

Reference: **343-343**  
Property type: Chalet  
Sale/rent: For sale  
Price: **787.500 €**  
Condition: Resale



Town: Botarell  
Province: Tarragona  
Postal code: 43772  
Zone: Carretera de Botarell a Montbrió



**Sqm built:** 450      **Floor:** stoneware  
**Plot sq.meters:** 1000      **Garages:** 6  
**Sqm terrace:** 400      **Terraces:** 2  
**Bedrooms:** 5      **Bathrooms:** 2  
**Cupboards:** 5

**Air conditioner:** cold/hot  
**Hot water:** individual  
**Heating energy:** gasoil  
**Antiquity:** between 10 and 15 years

---

**Description:**

Ubicado en la encantadora localidad de Botarell, en la codiciada zona de la Carretera de Botarell a Montbrió, este inmueble destaca por su inmejorable ubicación y sus amplios espacios, ideales para quienes buscan un hogar que combine confort y funcionalidad. La propiedad se encuentra rodeada de un entorno natural privilegiado, donde la tranquilidad del campo se fusiona con la proximidad a servicios y comodidades urbanas, permitiendo disfrutar de lo mejor de ambos mundos.

Con una generosa superficie, este inmueble ofrece diversas estancias que se adaptan perfectamente a las necesidades de cualquier familia. Amplios y luminosos espacios, con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural, crean un ambiente acogedor y cálido. La distribución de los espacios ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar la comodidad y la privacidad, con habitaciones que invitan al descanso y áreas comunes perfectas para compartir momentos inolvidables.

La cocina, equipada con modernos electrodomésticos y acabados de alta calidad, se convierte en el corazón del hogar, ideal para los amantes de la gastronomía. El salón, espacioso y elegante, es perfecto para recibir a amigos y familiares, ofreciendo un ambiente ideal para el ocio y la convivencia. Además, los dormitorios, todos de generosas dimensiones, cuentan con armarios empotrados, garantizando un amplio espacio de almacenamiento.

El exterior de la propiedad es igualmente atractivo, con un jardín cuidado que ofrece un espacio perfecto para disfrutar del aire libre y del clima mediterráneo. La zona exterior se complementa con una terraza, donde se pueden organizar comidas al aire libre o simplemente relajarse con una buena lectura, rodeado de la belleza natural que caracteriza la región.

Este inmueble no solo es una oportunidad de inversión, sino un lugar donde crear recuerdos y disfrutar de una calidad de vida excepcional. Gracias a su ubicación estratégica, se encuentra a pocos minutos de las playas de la Costa Dorada y de localidades cercanas, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para residencia habitual como para una escapada vacacional. Sin duda, una propiedad que invita a ser visitada y apreciada en su totalidad.

---